

		Форма по ОКУД	Код 0322005		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба технического контроля"		по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6		по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6		по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	259/22		
		дата	23	12	2022
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	23.11.2023	с	по
		23.12.2022	16.11.2023

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 668 017,34	2 668 017,34	2 668 017,34
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 668 017,34	2 668 017,34	2 668 017,34
	Итого				2 668 017,34
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				2 668 017,34
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				466 903,02
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				2 201 114,32

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 201 114,32



Подрядчик  
М.П.  
Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ А.А. Патокин (расшифровка подписи)

Директор (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ К.И. Самосвалов (расшифровка подписи)



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 24 » ноября 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) № 1341 от « 22 » ноября 20 23 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.  
Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Представитель НО "ФКР ТО"  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Главный энергетик ООО "УК "Север" Малышев В.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии  
с решением общего собрания  
собственников, при отсутствии принятого  
решения- представитель ОМС)\*  
\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором на выполнение работ № 259/22 от 23.12.2022г.  
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 23.12.2022  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 01.12.2023  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС - 2) 16.11.2023  
дата, месяц, год

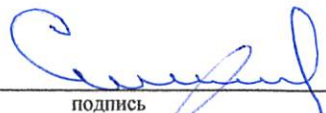
5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6**  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии:**

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

  
подпись

  
расшифровка подписи

  
подпись

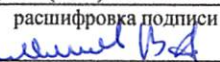
Тропин А.С.  
расшифровка подписи

  
подпись

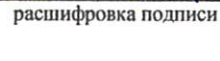
Патокин А.А.  
расшифровка подписи

Представитель НО «ФКР ТО» не явился.  
Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

  
подпись

  
расшифровка подписи

  
подпись

  
расшифровка подписи

\* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА И ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ЗА  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ), РЕМОНТОМ  
ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА »  
МКУ «Служба технического контроля»

ул. Новгородская, д. 10, г. Тюмень, 625048

тел/факс: (3452) 35-35-07, E-mail: [muczkr@tyumen-city.ru](mailto:muczkr@tyumen-city.ru)

ИНН 7203204250 КПП 720301001

22.11.2023

№ 55-08-007968/23-

на №

от

Начальнику отдела капитального  
ремонта многоквартирных домов  
департамента жилищно - коммунального  
хозяйства Тюменской области  
Е.К. Тарабыкиной

Заместителю директора  
НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской  
области» О.М.Буй  
*Вх 01-16-23/10195 от 22.11.23*

**КОПИЯ ВЕРНА**

**МКУ «СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ»**

**ДИРЕКТОР**

**К.И.САМОСВАТОВ**



*[Handwritten signature]*

Генеральному директору  
ООО "ПроектРемСтрой"  
Патокину А.А.  
[PRS\\_Tyumen@mail.ru](mailto:PRS_Tyumen@mail.ru)

Директору ООО «УК «Север»  
А.Б.Фадееву  
[uk\\_sever@mail.ru](mailto:uk_sever@mail.ru)

Уведомление!

Настоящим уведомляем Вас, о том, что **24.11.2023** будет осуществляться  
комиссионная приемка выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества (система электроснабжения ) по объекту:

**- обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 6 в 09 часов 30 минут.**

Рабочая (приёмочная) комиссия создана приказом № 1341 от 22.11.2023.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации,  
прошу Вас направить в указанное время представителя, для участия в  
комиссионной приемке выполненных работ по указанному выше адресу.

С исполнительной документацией, Вы можете ознакомиться до начала  
приемки выполненных работ в МКУ «Служба технического контроля» по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, 2 этаж, каб. 234.

Директор



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: e6884c0f58f66ab79038772c7a2bbbe02c31766c  
Владелец: Самосватов Константин Иванович  
Действителен: с 04.07.2023 по 26.09.2024

К.И.Самосватов